

**ПРОТОКОЛ № 3**  
**общего собрания собственников квартир жилого дома**  
**№ 10<sup>2</sup> по улице Фердинандовский шоссе**

г. Нефтекамск

«28» октября 2011г.

Общее собрание собственников квартир проводится в форме заочного голосования.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3895,9 кв.м.

В голосовании приняли участие 54,48 % от общего количества голосов.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня (кворум имеется).

Инициатором проведения собрания является собственник квартиры № 10 Фадеева П.З.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор совета многоквартирного дома сроком на три года в составе членов совета и председателя совета.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом.
  - 2.1. Управление управляющей организацией ООО «Управление жилищного хозяйства».
  - 2.2. Управление товариществом собственников жилья.
  - 2.3. Непосредственное управление.
3. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания, места размещения сообщения о проведении собрания и о принятом решении.

**1. Выбор совета многоквартирного дома сроком на три года в составе членов совета и председателя совета.**

Для представления интересов собственников жилья предлагается выбор совета многоквартирного дома сроком на три года в составе членов совета и председателя совета, с передачей председателю полномочий по заключению от имени собственников с управляющей организацией ООО «Управление жилищного хозяйства» договора управления многоквартирным домом на условиях, утвержденных данным решением (прил. №1 к решению), возложением на председателя совета функций старшего по дому по договору (прил. №2 к решению), с установлением платы за исполнение своих обязанностей, предусмотренных договором, в размере \_\_\_\_\_ части ежемесячной платы за жилое помещение и коммунальные услуги председателя совета.

Избрать членом совета многоквартирного дома кв. № 46 Альмаева П.М.

Избрать членом совета многоквартирного дома кв. № 4 Толмачев П.З.

Избрать членом совета многоквартирного дома кв. № 10 Фадеева П.З.

Избрать председателем совета по дому квартир с 1 по 16 - собственник кв. № 46 Альмаева П.М.

Голосовали:

ЗА 54,48 % голосов

ПРОТИВ — % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** Выбор совета многоквартирного дома сроком на три года в составе членов и председателя совета:

собственник кв. № 46 Мухомов П.И.

собственник кв. № 4 Томашевская П.З.

собственник кв. № до Федосов О.З.

председатель совета - собственник кв. № 46 Мухомов П.И. с передачей председателю полномочий по заключению от имени собственников с управляющей организацией ООО «Управление жилищного хозяйства» договора управления многоквартирным домом на условиях, утвержденных данным решением (прил. №1 к решению), возложением на председателя совета функций старшего по дому по договору (прил. №2 к решению), с установлением платы за исполнение своих обязанностей, предусмотренных договором, в размере \_\_\_\_\_ части ежемесячной платы за жилое помещение и коммунальные услуги председателя совета.

\_\_\_\_\_ утвердить  
(утвердить или не утвердить)

## 2. Выбор способа управления многоквартирным домом.

Голосовали:

ЗА управляющую организацию ООО «УЖХ» 5/4 % голосов

ЗА ТСЖ — % голосов

ЗА непосредственное управление — % голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ управления домом: Управляющая организация ООО «УЖХ»

## 3. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

Предложены условия договора управления многоквартирным домом, представлен проект договора управления (прил. №1 к решению)

Голосовали:

ЗА 5/4 % голосов

ПРОТИВ — % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов.

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: утвердить договор управления многоквартирным домом.

(утвердить или не утвердить)

## 4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания, места размещения сообщения о проведении собрания и о принятом решении.

Порядок оформления протокола – подписание председателем и членом совета многоквартирного дома общего собрания.

Место хранения протокола – в жилищном участке по адресу Карло Маркса 11

Место размещения сообщения о проведении собрания и о принятом решении \_\_\_\_\_

Предложено: доводить сообщение о проведении собрания и сведения о решениях общего собрания до собственников помещений размещением на входных дверях каждого подъезда.

Голосовали:

ЗА 5/4 % голосов

ПРОТИВ — % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов.

Принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:**

1. Порядок оформления протокола – подписание председателем и членом совета многоквартирного дома

утвердить  
(утвердить или не утвердить)

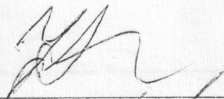
2. Место хранения протокола – в жилищном участке по адресу Калина Мухоморова 11

утвердить  
(утвердить или не утвердить)

3. Способ доведения сообщений о проведении собрания и сведений о решениях общего собрания до собственников помещений размещением на входных дверях каждого подъезда утвердить

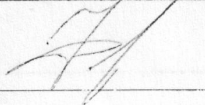
(утвердить или не утвердить)

Председатель совета: \_\_\_\_\_



Мустаев Р.В.

Член совета: \_\_\_\_\_



Фазильев Ф.З.

# ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ

## собственников жилого дома № 10-Г по Березовскому шоссе по вопросу выбора способа управления

“ 28 ” сентября 20 11 г.

### 1. Выбор совета многоквартирного дома сроком на три года в составе членов совета и председателя совета.

Для представления интересов собственников жилья предлагается выбор совета многоквартирного дома сроком на три года в составе членов совета и председателя совета, с передачей председателю полномочий по заключению с имени собственников с управляющей организацией ООО «Управление жилищного хозяйства» договора управления многоквартирным домом на условиях, утвержденных данным решением (прил. №1 к решению), возложением на председателя совета функций старшего по дому по договору (прил. №2 к решению), с установлением платы: исполнение своих обязанностей, предусмотренных договором, в размере \_\_\_\_\_ части ежемесячной платы: жилое помещение и коммунальные услуги председателя совета.

Избрать членом совета многоквартирного дома

кв. № 46 Шустова Д.М.

Избрать членом совета многоквартирного дома

кв. № 4 Талахметов Д.З.

Избрать членом совета многоквартирного дома

кв. № 20 Чудалова А.З.

Избрать председателем совета по дому квартир

с 1 по 76 - собственник кв. № 46 Шустова Д.М.

### 2. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом. (см. приложение №1)

### 3. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

Порядок оформления протокола – подписание председателем и членом совета многоквартирного дома общего собрания.

Место хранения протокола – в жилищном участке по адресу Карла Маркса 11

Место размещения сообщения о проведении собрания и о принятом решении \_\_\_\_\_

Предложено: доводить сообщение о проведении собрания и сведения о решениях общего собрания до собственников помещений размещением на входных дверях каждого подъезда.

№ квартиры	Ф.И.О.	Площадь квартиры	Доля собствен- ника	Кол-во голосов, принадле- жащих собствен- никам	"за" (подпись)	"против" (подпись)	"воздержал ись" (подпись)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Созыкин Н.Г.	52,2	1	1,34			
2	Гусманова Р.А.	37,1	1/2	0,48	Гусманова		
	Трифонов М.С.		1/2	0,48	Трифонов		
3	Сулейманов С.Н.	64,5	1	1,66	Сулейманов		
4	Галияхметова З.Р.	69,2	1/3	0,59	Галияхметова		
	Нафикова Н.С.		1/3	0,59	Нафикова		
	Галияхметов А.Р.		1/3	0,59	Галияхметов		
5	Раянов О.В.	48,5	Общая совместная	0,625			
	Раянова Л.В.			0,625			
6	1)Галеева И.А.	17,4	1	0,45			
	2)Кисматова Л.М.	20,5	1	0,53			
7	Альтергот И.Ф.	30,4	1	0,78			
8	Мансуров Р.М.	52,8	1	1,36			
9	Борисова Л.А.	62,9	1/2	0,81	Борисова		
	Борисов С.Н.		1/2	0,81	Борисов		
10	Муниров И.Ф.	37,9	1	0,98			
11	Крайнюк Р.Ф.	64,4	1	1,66			
12	Пакриева Л.А.	45,3	1	1,14	Пакриева		
13	Султанова З.А.	53,0	1	1,36	Султанова		
14	Салахов С.С.	49,9	Общая совместная	1,28			
	Салахова Н.Ф.			0,77			
15	1)Ишинбаева И.С.	18,0	1	0,47			
	2)Третьякова Н.Г.	20,9	1	0,54			
16	Нуркаева А.М.	29,8	1	0,77	Нуркаева		
			1/2	0,61	Нуркаева		
17	Касимова А.К.	53,0					
	Хасанов И.Х.		1/2	0,68	Хасанов		
18	Хурамшина В.С.	63,6	1	1,64	Хурамшина		
19	Исмагилова А.М.	38,4	1	0,99	Исмагилова		
20	Фазылов Ф.З.	64,3	1	1,65	Фазылов		
21	Легостаев А.Л.	44,8	Общая совместная	0,575			
	Легостаева В.А.			0,575			
22	Рафикова Х.Г.	53,0	1	1,36	Рафикова		

23	Гильмутдинова Д.Т.	50,3	1	1,30	
24	1)Белоглазов В.В.	20,9	1	0,54	
	2)Низамов Х.С.	18,2	1	0,44	
25	Хайдаршина Р.М.	29,3	1	0,76	
26	Сайдякова В.Н.	53,8	1/2	1,38	Сайя
	Агзамова В.А.		1/2	1,59	Агзам
27	Фаттахова Г.Н.	61,9	1/2	0,505	Фаттах
	Фаттахов С.Ф.		1/2	0,505	Фаттах
28	Галина Г.Х.	39,3	1	1,65	Галина
29	Коробейников И.В.	64,0	Общая совместная	0,825	
	Коробейникова А.З.			0,825	
30	Занин Е.А.	44,3	1	1,14	Занин
31	Тырышкина З.М.	52,8	1	1,38	Тырыш
32	Федоров М.И.	49,9	1	1,28	Федор
33	Батталова И.Р.	78,7	1	2,02	
34	Юсупова Х.Н.	29,9	1	0,44	
35	Исангильдинов Р.Г.	54,0	1/3	0,46	Исанг
	Исангильдинова М.Н.		1/3	0,46	Исанг
	Нурисламов Р.Р.		1/3	0,46	Нурис
36	Ханнанов Ф.А.	63,9	1	1,64	
37		64,1		1,65	
38	Глухова Р.И.	64,1	1	1,65	Глухов
39	Лутфуллин Р.Ф.	44,2	1/2	0,57	
	Лутфуллина Г.Р.		1/2	0,57	
40	Буровина Т.В.	52,6	1	1,35	Буров
41	Воробьев О.А.	48,8	1	1,26	
42	Муфаззалов А.В.	77,3	1	1,99	
43	Юсупов Р.М.	29,2	1	0,75	
44	Ильясова Э.В.	53,7	2/3	0,69	Ильяс
	Ильясова Р.М.		1/3	0,69	Ильяс
45	1)Александрова А.Н.	17,7	1	0,46	
	2)Ахмадиев Ф.М.	46,8	1	1,21	
46	Мустаев Р.М.	64,1	1	1,65	Муста
47	Гиляева Р.Н.	44,3	1	1,14	
48	Зиннуров Ф.М.	52,1	Общая совместная	0,67	
	Зиннурова Г.Х.			0,67	

49	Шугаипова М.М.	48,4	1	1,25	М.М.
50	1) Хабибуллин М.А.	21,3	1	0,55	
	2) Ловчина О.В.	18,3	1	0,47	
51	Гарифуллина И.Р.	29,8	1/4	0,1925	
	Гарифуллин М.Р.		1/4	0,1925	
	Гарифуллина А.М.		1/4	0,1925	
	Улыбин А.С.		1/4	0,1925	
52	Хамзин О.И.	53,0	1	1,36	Хамзин
53	1) Ахмадеева Л.А.	42,7	1	1,10	
	2) Байдуллаева Л.П.	21,2	1	0,55	
54	Вахитова Т.Я.	64,5	1	1,66	Вахитова
55	Малеева С.Ю.	44,5	1/5	0,23	М.М.
	Малеева Д.А.		1/5	0,23	М.М.
	Малеев Б.А.		1/5	0,23	М.М.
	Малеев В.А.		1/5	0,23	М.М.
	Малеев А.В.		1/5	0,23	М.М.
56	Яницкая В.И.	52,7	1	1,36	Яницкая
57	Мусин Б.М.	48,4	1	1,25	
58	Лутфуллин Р.Ф.	40,0	1	1,09	
59	Шайдуллина И.А.	29,8	1	0,47	
60	Хуснутдинова Т.М.	54,0	1	1,39	Т.М.
61	Каримов Д.Ф.	105,2		2,40	Каримов
62	Зартдинов Д.К.	54,5	1	1,40	
63	Шаимова Т.М.	44,4	Общая совместная	0,57	
	Шаимов Т.Р.			0,57	
64	Исмагилова Г.А.	53,2	1	1,37	Исмагилова
65	Храмцова Л.М.	49,7	1	1,28	
66	Валинурова Ф.Г.	78,9	1	2,03	
67	Тосаева О.М.	29,7	1/4	0,1925	
	Тосаева А.Д.		1/4	0,19	
	Тосаева Д.Д.		1/4	0,19	
	Тосаева М.Д.		1/4	0,19	
68	Закиров А.Ф.	53,6	1	1,38	Закиров
69	1) Петров А.А.	38,9	1	1,00	
	2) Суфияров А.Р.	24,9	1	0,64	
70	Федорова Д.М.	61,9	1/3	0,53	Федорова
	Федоров Е.Г.		1/3	0,53	Федоров

	Федорова Е.Г.		1/3	0,53	<i>[Signature]</i>
71	Белоногов А.А.	44,4	1	1,14	<i>[Signature]</i>
72	Варачев К.С.	53,4	Общая совместная	0,635	
	Варачева В.К.			0,635	
73	Терегулова Р.К.	49,0	1	1,26	<i>[Signature]</i>
74	Биктимирова Г.И.	40,3	1	1,04	<i>[Signature]</i>
75		29,8		0,77	
76	Осетров Д.Л.	53,5	1	1,38	<i>[Signature]</i>
	Всего:	3895,9			
Всего количество голосов				Количество голосов собственников, присутствующих на собрании <b>51,48%</b>	
Отметка о наличии кворума				исполнено (кворум имеется или не имеется)	
Председатель собрания					
Секретарь собрания					

Председатель *[Signature]* Мухомов П.И.

Секретарь *[Signature]* Филиппов А.З.

77	Галимуллин Р.Р.	49,2	1	1,26	<i>[Signature]</i>
78	Маринов Н.С.	44,4	1	1,14	<i>[Signature]</i>
79	Гарипов А.Р.	49,0	1	1,26	<i>[Signature]</i>
80	Чибриков В.	48,5	1	1,23	<i>[Signature]</i>
81	Рахматов И.Б.	49,0	1	1,26	<i>[Signature]</i>
82	Мухомов П.И.	49,0	1	1,26	<i>[Signature]</i>
83	Мухомов И.М.	40,3	1	1,04	<i>[Signature]</i>
84	Сидоров И.Ф.	52,4	1	1,35	<i>[Signature]</i>
85	Мухомов П.И.	32,8	1	0,85	<i>[Signature]</i>
86	Бондарев А.А.	61,9	2	1,59	<i>[Signature]</i>
87	Бондарев С.И.	49,0	1	1,26	<i>[Signature]</i>
88	Мухомов И.Ф.	37,8	1	0,98	<i>[Signature]</i>
89	Крайнов Р.З.	64,4	2	1,68	<i>[Signature]</i>
90	Литвинов И.А.	45,3	1	1,18	<i>[Signature]</i>
91	Султанов А.А.	33,0	1	0,86	<i>[Signature]</i>
92	Султанов С.С.	49,9	1	1,29	<i>[Signature]</i>



**ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ**  
**собственников жилого дома № 10-Г по Березовскому шоссе**  
**по вопросу выбора способа управления**

“ 28 ” сентября 20 11 г.

1. Выбор способа управления многоквартирным домом.

3.1. Управление управляющей организацией ООО «Управление жилищного хозяйства».

3.2. Управление товариществом собственников жилья.

3.3. Непосредственное правление.

№ квартиры	Ф.И.О.	Площадь квартиры	Доля собственника	Кол-во голосов, принадлежащих собственникам	ООО «УЖХ»	ТСЖ	Непосредственное управление
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Созыкин Н.Г.	52,2	1	1,34			
2	Гусманова Р.А.	37,1	1/2	0,48	Гусманова		
	Трифонов М.С.		1/2	0,48	Трифонов		
3	Сулейманов С.Н.	64,5	1	1,66			
4	Галияхметова З.Р.	69,2	1/3	0,59	Галияхметова		
	Нафикова Н.С.		1/3	0,59	Нафикова		
	Галияхметов А.Р.		1/3	0,59	Галияхметов		
5	Раянов О.В.	48,5	Общая совместная	0,625			
	Раянова Л.В.			0,625			
6	1)Галеева И.А.	17,4	1	0,45			
	2)Кисматова Л.М.	20,5	1	0,53			
7	Альтергот И.Ф.	30,4	1	0,78			
8	Мансуров Р.М.	52,8	1	1,36			
9	Борисова Л.А.	62,9	1/2	0,81	Борисова		
	Борисов С.Н.		1/2	0,81	Борисов		
10	Муниров И.Ф.	37,9	1	0,98			
11	Крайнюк Р.Ф.	64,4	1	1,66			
12	Пакриева Л.А.	45,3	1	1,17	Пакриева		
13	Султанова З.А.	53,0	1	1,36			
14	Салахов С.С.	49,9	Общая	1,28	Салахов		

проб мюти

	Салахова Н.Ф.		совместная		
15	1)Ишинбаева И.С.	18,0	1	0,47	
	2)Третьякова Н.Г.	20,9	1	0,54	
16	Нуркаева А.М.	29,8	1	0,77	ну-
			1/2	0,68	
17	Касимова А.К.	53,0			кад
	Хасанов И.Х.		1/2	0,68	
18	Хурамшина В.С.	63,6	1	1,64	
19	Исмагилова А.М.	38,4	1	0,99	
20	Фазылов Ф.З.	64,3	1	1,65	ФМ-
21	Легостаев А.Л.	44,8	Общая совместная	0,575	
	Легостаева В.А.			0,575	
22	Рафикова Х.Г.	53,0	1	1,36	Ванес
23	Гильмутдинова Д.Т.	50,3	1	1,30	
24	1)Белоглазов В.В.	20,9	1	0,54	
	2)Низамов Х.С.	18,2	1	0,47	
25	Хайдаршина Р.М.	29,3	1	0,76	
26	Сайдякова В.Н.	53,8	1/2	1,38	Ванес
	Агзамова В.А.		1/2	1,59	Ванес
27	Фаттахова Г.Н.	61,9	1/2	0,505	
	Фаттахов С.Ф.		1/2	0,505	
28	Галина Г.Х.	39,3	1	1,65	Галина
29	Коробейников И.В.	64,0	Общая совместная	0,825	
	Коробейникова А.З.			0,825	
30	Занин Е.А.	44,3	1	1,14	Занин
31	Тырышкина З.М.	52,8	1	1,38	Тыры
32	Федоров М.И.	49,9	1	1,28	Фед
33	Батталова И.Р.	78,7	1	2,02	
34	Юсупова Х.Н.	29,9	1	0,77	
35	Исангильдинов Р.Г.	54,0	1/3	0,46	Исан
	Исангильдинова М.Н.		1/3	0,46	Исан
	Нурисламов Р.Р.		1/3	0,46	Нури
36	Ханнанов Ф.А.	63,9	1	1,64	
37		64,1		1,65	
38	Глухова Р.И.	64,1	1	1,65	
39	Лутфуллин Р.Ф.	44,2	1/2	0,57	
	Лутфуллина Г.Р.		1/2	0,57	
40	Буровина Т.В.	52,6	1	1,35	Бур

41	Воробьев О.А.	48,8	1	1,26	
42	Муфаззалов А.В.	77,3	1	1,99	
43	Юсупов Р.М.	29,2	1	0,75	
44	Ильясова Э.В.	53,7	2/3	0,69	Иль
	Ильясова Р.М.		1/3	0,69	Иль
45	1)Александрова А.Н.	17,7	1	0,46	
	2)Ахмадиев Ф.М.	46,8	1	1,21	
46	Мустаев Р.М.	64,1	1	1,65	Иль
47	Гилязева Р.Н.	44,3	1	1,14	
48	Зиннуров Ф.М.	52,1	Общая совместная	0,67	
	Зиннурова Г.Х.			0,67	
49	Шугаипова М.М.	48,4	1	1,25	Иль
50	1)Хабибуллин М.А.	21,3	1	0,55	
	2)Ловчина О.В.	18,3	1	0,47	
51	Гарифуллина И.Р.	29,8	1/4	0,19	
	Гарифуллин М.Р.		1/4	0,19	
	Гарифуллина А.М.		1/4	0,19	
	Улыбин А.С.		1/4	0,19	
52	Хамзин О.И.	53,0	1	1,36	Иль
53	1)Ахмадеева Л.А.	42,7	1	1,10	
	2)Байдуллаева Л.П.	21,2	1	0,55	
54	Вахитова Т.Я.	64,5	1	1,66	Иль
55	Малеева С.Ю.	44,5	1/5	0,23	Иль
	Малеева Д.А.		1/5	0,23	Иль
	Малеев Б.А.		1/5	0,23	Иль
	Малеев В.А.		1/5	0,23	Иль
	Малеев А.В.		1/5	0,23	Иль
56	Яницкая В.И.	52,7	1	1,36	Иль
57	Мусин Б.М.	48,4	1	1,25	
58	Лутфуллин Р.Ф.	40,0	1	1,03	
59	Шайдуллина И.А.	29,8	1	0,77	
60	Хуснутдинова Т.М.	54,0	1	1,39	Иль
61	Каримов И.Р.	105,2		1,70	Иль
62	Зартинов Д.К.	54,5	1	1,40	
63	Шаимова Т.М.	44,4	Общая совместная	0,57	
	Шаимов Т.Р.			0,57	
64	Исмагилова Г.А.	53,2	1	1,37	Иль

65	Храмцова Л.М.	49,7	1	1,28	
66	Валинурова Ф.Г.	78,9	1	2,03	
67	Тосаева О.М.	29,7	1/4	0,19	
	Тосаева А.Д.		1/4	0,19	
	Тосаева Д.Д.		1/4	0,19	
	Тосаева М.Д.		1/4	0,19	
68	Закиров А.Ф.	53,6	1	1,38	4/200
69	1)Петров А.А.	38,9	1	1,00	
	2)Суфияров А.Р.	24,9	1	0,64	
70	Федорова Д.М.	61,9	1/3	0,53	Кфед
	Федоров Е.Г.		1/3	0,53	Кфед
	Федорова Е.Г.		1/3	0,53	Кфед
71	Белоногов А.А.	44,4	1	1,14	
72	Варачев К.С.	53,4	Общая совместная		0,685
	Варачева В.К.		0,685		
73	Терегулова Р.К.	49,0	1	1,26	Терг
74	Биктимирова Г.И.	40,3	1	1,04	БИ
75		29,8		0,77	
76	Осетров Д.Л.	53,5	1	1,38	Ос

Всего: 3895,9

Всего количество голосов	Количество голосов собственников, присутствующих на собрании	37481
Отметка о наличии кворума	имеется (кворум имеется или не имеется)	
Председатель совета		
Член совета		

Председатель \_\_\_\_\_ *Исмаев Д.М.*

Секретарь \_\_\_\_\_ *Фарманов Ф.З.*